



COMUNE DI BOBBIO PELLICE
Provincia di Torino
Piazza Caduti Libert  7 – 10060 Bobbio Pellice
Tel. 0121 / 957882 - Fax 0121 / 957734
E-Mail: comune.bobbio pellice@libero.it

GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

Il Comune di **BOBBIO PELLICE** intende concedere in gestione gli impianti sportivi comunali alle seguenti condizioni:

1) DURATA DELLA GESTIONE

Durata: ANNI 3 (TRE) con decorrenza dal 01.05.2012

L'Amministrazione potr  rinnovare la concessione di altri 2 (due) anni su richiesta del gestore da presentarsi entro tre mesi dalla scadenza, qualora la gestione in oggetto si sia conclusa positivamente e senza contestazioni o inadempimenti.

2) CANONE A BASE D'ASTA – CAUZIONE

A fronte della concessione del servizio di conduzione in oggetto, il gestore dovr  versare al Comune la percentuale almeno pari al 5% sull'importo introitato sulla base delle tariffe applicate, fissate in accordo con l'Amministrazione Comunale. Si avverte che non verranno accettate offerte inferiori

3) ADEMPIMENTI DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario dovr  provvedere alla gestione dell'impianto con le seguenti obbligazioni:

- a) pulizia giornaliera dell'area con mantenimento di corrette condizioni igieniche mediante svuotamento e ricollocazione dei contenitori RSU presenti sull'area; taglio erbacce; irrigazione di piante e siepi; pulizia servizi igienici;
- b) servizio di riscossione delle tariffe concordate con il Comune;
- c) apertura dell'impianto su richiesta telefonica degli utenti. A tal fine, presso l'impianto dovr  essere esposto un cartello con l'indicazione di almeno n 2 numeri telefonici di riferimento, cos  come sul sito internet comunale, con obbligo di aggiornamento. Si deve garantire altres  la reperibilit ;
- d) pulizia e piccola manutenzione ordinaria delle aree;
- e) riparazione o sostituzione arredi, attrezzature, beni eventualmente danneggiati e/o deteriorati.

Il canone di concessione dovr  essere versato entro il 28 febbraio dell'anno successivo all'anno di concessione.

Il versamento dovr  effettuarsi presso la Tesoreria comunale del Comune di Bobbio Pellice Istituto Bancario Intesa San Paolo – agenzia di Luserna San Giovanni – codice IBAN
IT92X0306930601100000045042

4) RIMBORSO SPESE

Gli oneri relativi al consumo di energia elettrica e acqua relativa all'impianto sportivo dovranno essere rimborsate al Comune, entro 15 giorni dalla richiesta del Comune

5) RENDICONTAZIONE

Il concessionario si obbliga a presentare entro e non oltre il 28/02 di ogni anno dettagliato rendiconto delle entrate e delle spese relative alla gestione dell'anno precedente.

6) INADEMPIMENTO AGLI OBBLIGHI DEL CAPITOLATO

- a) L'inadempimento degli obblighi previsti dal presente capitolato, sarà segnalato da parte dell'Amministrazione con una nota scritta; il ripetersi o il protrarsi dell'inadempimento, qualora questo sia giudicato grave dall'Amministrazione, potrà comportare il pagamento di una penale giornaliera di € 5,00
- b) Ai fini dell'applicazione del comma precedente, si considerano gravi gli inadempimenti relativi agli obblighi di pulizia, rispetto degli orari, utilizzo degli spazi assegnati.

7) TERMINE DELLA GESTIONE

- a) Alla scadenza del periodo di gestione il gestore dovrà restituire l'impianto sportivo e gli altri spazi assegnati nelle condizioni in cui vengono consegnati al momento della concessione, risultanti da apposito verbale predisposto dal Ufficio Tecnico Comunale al momento della consegna.
- b) Sono a carico del concessionario le spese per la riparazione o la sostituzione di arredi, attrezzature, beni, che risultino essere mancanti o deteriorati al termine della gestione, rispetto al verbale firmato al momento della consegna

8) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno far pervenire a questa Amministrazione entro e non oltre il 18.04.2012 ore 12.00 la propria offerta consistente in un piano di gestione dell'impianto e offerta economica (migliorativa o almeno pari alla percentuale minima richiesta dall'Amministrazione Comunale). Tale offerta dovrà essere contenuta in separata busta chiusa.

L'affidamento della gestione avverrà in base ai seguenti criteri:

A) progetto di gestione	punti 60
B) offerta economica	punti 30
C) associazione sportiva regolarmente costituita	punti 10

Per eventuale sopralluogo si prega di fissare un appuntamento con l'Ufficio Tecnico Comunale in orario d'ufficio.

Bobbio Pellice, 29.03.2012

**IL SINDACO
(GEYMONAT Patrizia)**

