



COMUNE DI BOBBIO PELLICE

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA FABBRICATI COMUNALI SITI IN BORGATA COSTA N. 5

L'anno duemilaventiquattro, addì sedici, del mese di febbraio, alle ore 08:30 nella solita sala delle adunanze regolarmente Convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

VIGNOLA MAURO - Sindaco	Presente
DUVAL LORENZO - Vice Sindaco	Presente
CHARBONNIER LUCA - Assessore	Presente

Ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Partecipa in videoconferenza alla seduta il Segretario Comunale MATINA Dr. Emanuele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA FABBRICATI COMUNALI SITI IN BORGATA COSTA N. 5

LA GIUNTA COMUNALE

A relazione del Sindaco, VIGNOLA Mauro, il quale riferisce quanto segue:

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/04/2023, avente ad oggetto “Esame ed approvazione conto del Bilancio Esercizio Finanziario 2022”;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 20/12/2023 avente ad oggetto “Esame ed Approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2024 – 2026”;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 20/12/2023, avente ad oggetto “Esame ed approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026”;

RICHAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 27/01/2023 di attribuzione al Sindaco della responsabilità dei Servizi;

VISTO il Regolamento per l’alienazione del patrimonio comunale approvato con D.C.C. 32 del 27/09/2017;

VISTA la volontà dell’Amministrazione di alienare gli immobili siti in Borgata Costa n. 5, facenti parte del patrimonio indisponibile per i quali è cessata la destinazione a pubblico servizio, non essendo più utilizzati come “eco-museo”;

VISTA la nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione semplificato 2024-2026 all’interno del quale è stato inserito nel Piano di alienazione i fabbricati siti in Borgata Costa n. 5 e distinti al catasto fabbricati al Fg. 42 mappale 822 subalterno 101 e al Foglio 42 mappale 895 subalterno 2;

VISTA la perizia di stima degli immobili siti in Borgata Costa n. 5 redatta dal Geom. TUMMINELLO Gabriele in qualità di tecnico istruttore dell’Ufficio Tecnico comuna di Bobbio Pellice, che individua in €. 40.000,00 i più probabile valore dell’immobile in oggetto;

CONSIDERATA la necessità di approvare la perizia di Stima suddetta, come previsto all’art. 4 del Regolamento per l’alienazione del patrimonio comunale vigente;

PROPONE

alla Giunta Comunale, per i motivi in premessa riportati, di:

- DI APPROVARE la perizia di stima degli immobili siti in Borgata Costa n. 5, meglio descritti in premessa, redatta dal Geom. TUMMINELLO Gabriele in qualità di tecnico istruttore dell’Ufficio Tecnico comuna di Bobbio Pellice, che individua in €. 40.000,00 i più probabile valore dell’immobile in oggetto;

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Visto l'art.159 del T.U. Dlgs. n.267 del 18.08.2000;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, c.1, del D.L. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.:

- In ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato;
- In ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

DI APPROVARE la perizia di stima degli immobili siti in Borgata Costa n. 5, meglio descritti in premessa, redatta dal Geom. TUMMINELLO Gabriele in qualità di tecnico istruttore dell'Ufficio Tecnico comuna di Bobbio Pellice, che individua in €. 40.000,00 il più probabile valore dell'immobile in oggetto;

SUCCESSIVAMENTE, con separata votazione unanime espressa ai sensi di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. 267/2000 stante la necessità di procedere quanto prima all'alienazione degli immobili.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL SINDACO
Firmato digitalmente
VIGNOLA MAURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
MATINA Dr. Emanuele